

売地 No. 8

物件概要

- 所在 / 横浜市鶴見区梶山2丁目411-3他
- 旧住居表示 / 横浜市鶴見区梶山2丁目25-9 付近
- 権利 / 所有権
- 地目 / 宅地
- 都市計画 / 市街化区域
- 用途地域 / 第一種低層住居
- 建ぺい率 / 40%
- 容積率 / 80%
- 敷地面積最低限度 / 125m²
- 風致地区 / 三ツ池風致地区：第3種 外壁後退（道路2m、その他1m）
- 法令制限 / 第一種高度地区・防火指定なし
- 接道状況 / 北東から南東側 幅員4.50m私道に接道（使用承諾発行）
- 宅地造成許可通知 / 横浜市建調整指令第22022規110号
- 設備 / 上水道、本下水、都市ガス
- 現況 / 更地
- 引渡し / 相談
- その他 / 契約に先立ち詳細は売主にご確認ください。

建築条件なし

販売価格

3,480万円

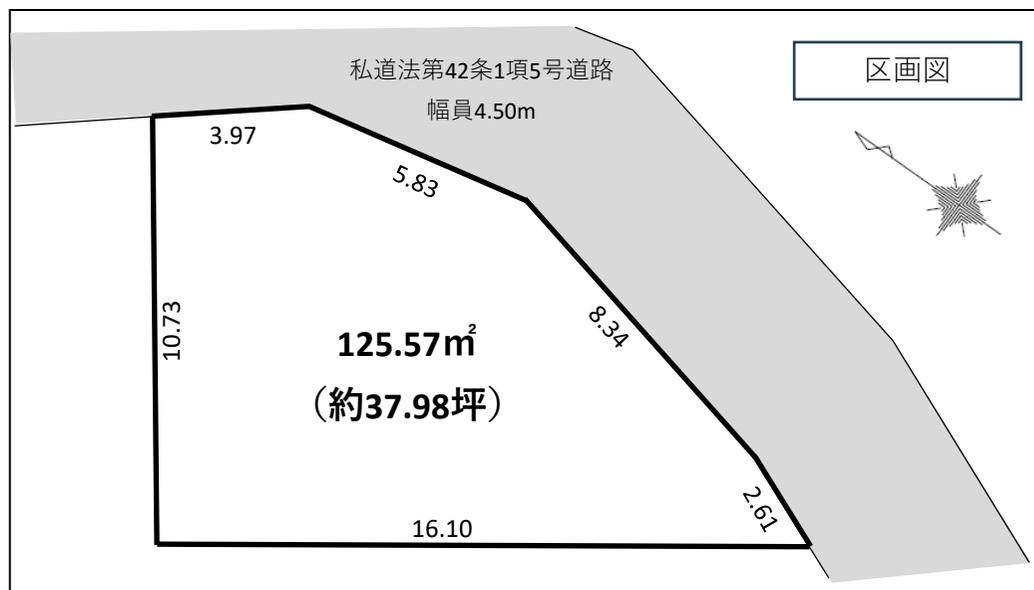
南ひな壇
日当たり・眺望良好



現地写真



現地案内図



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。※分筆前につき面積は増減する場合があります。

横浜市鶴見区馬場7丁目27番22号 神奈川県知事免許(9)第15414号

有限会社 **リアルエステート・ツクダ**

045 (572) 1771

E-mail : info@r-tsukuda.com

取引態様：売主

手数料：3% (税込)

公開日：2023年10月31日